



**Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

**Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.**

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
			0,00

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на размещение рекламных конструкций.

**Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	265 324,20	247 003,38	123 569,08
2019	417 041,58	364 490,01	792 367,90
2020	417 041,60	418 781,07	225 188,01
итого:	1 099 407,38	1 030 274,46	1 141 124,99

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Чапаева, дом 5/47 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по содержанию МКД с с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. (с учетом нежилых помещений), руб.
<b>Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</b>	<b>569 510,64</b>	<b>2 158 090,91</b>	<b>2 168 803,91</b>	<b>558 797,64</b>	<b>2 186 869,46</b>
Уборка и очистка лестничных клеток	139 693,50	546 121,74	545 715,17	140 100,07	548 261,28
Уборка и очистка мусоропровода	81 313,52	304 297,31	307 161,40	78 449,43	308 190,96
Уборка и очистка земельного участка	23 562,54	86 437,71	87 634,99	22 365,26	87 897,60
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	885,88	3 241,61	3 284,78	842,71	2 000,22
Благоустройство придомовой территории	5 561,12	20 529,39	20 783,83	5 306,68	20 875,68
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	76 139,66	278 743,84	282 318,19	72 565,31	283 469,76
Механизированная уборка территорий от снега	11 040,13	57 517,80	55 481,55	13 076,38	111 828,34
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	51 497,64	188 530,32	190 728,17	49 299,79	191 726,64
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	36 003,87	131 808,36	133 277,98	34 534,25	134 043,84
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	4 823,47	17 828,86	17 993,89	4 658,44	18 128,88
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	4 823,47	17 828,86	17 988,63	4 663,70	18 128,88
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	2 190,77	8 105,99	8 177,99	2 118,77	8 240,40
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.		1 225,06	179,34	1 045,72	1 236,06
Государственная проверка приборов учёта	2 241,91	-6 709,12	-4 467,21		0
Содержание и техническое обслуживание лифтов	86 347,15	313 640,40	316 796,77	83 190,78	252 499,76
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	5 028,84	21 099,63	21 219,58	4 908,89	21 233,16
ХВС при содерж. общего имущества	3 496,58	13 376,14	13 367,98	3 504,74	13 376,14
ГВС при содерж. общего имущества	9 494,51	50 656,26	48 509,22	11 641,55	50 656,26
Водоотведение при содерж. общего имущества	6 688,62	26 212,43	25 996,32	6 904,73	26 212,43
Электросервис при содерж. общ. имущества(ОДН)	18 677,46	77 598,32	76 655,34	19 620,44	88 863,17
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>108 353,04</b>	<b>412 574,25</b>	<b>418 781,07</b>	<b>102 146,22</b>	<b>225 188,01</b>
<b>Управление МКД</b>	<b>78 082,14</b>	<b>99 780,38</b>	<b>126 676,90</b>	<b>51 185,62</b>	<b>288 414,00</b>
<b>Отопление</b>	<b>98 902,50</b>	<b>8 439,20</b>	<b>33 215,87</b>	<b>74 125,83</b>	<b>0,00</b>
<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>42 565,29</b>	<b>3 111,72</b>	<b>9 873,86</b>	<b>35 803,15</b>	<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>19 004,41</b>	<b>1 263,76</b>	<b>4 804,79</b>	<b>15 463,38</b>	<b>0,00</b>
<b>Водоотведение</b>	<b>25 998,67</b>	<b>2 284,35</b>	<b>6 546,44</b>	<b>21 736,58</b>	<b>0,00</b>
<b>Сбор и транспортировка ТКО</b>	<b>8 843,48</b>	<b>475,25</b>	<b>3 204,15</b>	<b>6 114,58</b>	<b>0,00</b>
<b>Утилизация твердых коммунальных отходов</b>	<b>6 848,82</b>	<b>278,37</b>	<b>2 235,82</b>	<b>4 891,37</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого</b>	<b>958 108,99</b>	<b>2 686 298,19</b>	<b>2 774 142,81</b>	<b>870 264,37</b>	<b>2 700 471,47</b>
<b>Нежилые помещения:</b>	<b>6 450,99</b>	<b>26 355,24</b>	<b>30 234,94</b>	<b>2 571,29</b>	
<b>Итого по дому</b>	<b>964 559,98</b>	<b>2 712 653,43</b>	<b>2 804 377,75</b>	<b>872 835,66</b>	<b>2 700 471,47</b>

Директор

О.А. Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижний

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр